

Adres
Ridderplein 1
Telefoon
(0492) 37 85 00
Fax
(0492) 36 63 25

E-mailadres
gemeente@gemert-bakel.nl
Internetadres
www.gemert-bakel.nl

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Openings tijden gemeentehuis

maandag
9.00 tot 12.30 uur (alle loketten)
17.00 tot 19.00 uur (alle loketten)
12.30 tot 17.00 uur (alleen
burgerzaken)
dinsdag
9.00 tot 12.30 uur (alle loketten)
woensdag
9.00 tot 12.30 uur (alle loketten)
donderdag
9.00 tot 12.30 uur (alle loketten)
vrijdag
9.00 tot 12.30 uur (alle loketten)

Spreekuren
Burgemeester en wethouders
uitsluitend op afspraak.

Gemeentearchief

Ruijschenberghstraat 3a,
5421 KR Gemert

Telefoon

(0492) 37 85 75

Openings tijden

dinsdag: 9.30 - 13.30 uur
woensdag: 9.30 - 22.00 uur
donderdag: 9.30 - 13.30 uur
Verder op afspraak.

Milieustraat

Lelje 7, Gemert

(bedrijfsvereniging Wolfsveld)

Telefoon

(0492) 36 83 67

Openings tijden

maandag t/m vrijdag van 13.00
tot 17.00 uur, op zaterdag van
10.00 tot 16.00 uur.
Legitimatie verplicht.

Woningen en appartementen in Gemert; bouwkavels in De Mortel, De Rips en Elsendorp

Vanaf maandag 2 november inschrijven voor 5 bouwkavels, 40 woningen en 20 appartementen

Vanaf maandag 2 november kunnen inwoners van de gemeente Gemert-Bakel zich inschrijven voor een bouwkavel, woning of appartement. Er zijn in het totaal 5 bouwkavels, 40 woningen en 20 appartementen beschikbaar, verdeeld over 17 groepen. De woningen en appartementen zijn verdeeld over twee projecten en liggen beiden in Gemert.

De woningen van deze projecten worden, net zoals bij de bouwkavels, via het algemene lotingsysteem uitgegeven. Het betreft de projecten "De Rooije Hoeven" en "Gasthuis". Inschrijfformulieren zijn verkrijgbaar op de website van de gemeente en in de informatie in de hal van het gemeentehuis.

Voor deze informatie kunt u terecht in het gemeentehuis bij het Loket Bouwen en Wonen (ma. t/m vr. Van 9.00 tot 12.30 uur en maandag van 17.00 tot 19.00 uur). Deze voorlichtingsrubriek geeft u informatie over de spelregels en de betreffende projecten en bouwkavels. Deze informatie staat ook op www.gemert-bakel.nl



Vogelvlucht Rooije Hoeven

Gemert

De Rooije Hoeven

Het plan De Rooije Hoeven
komen in het totaal 40 woningen.
De verdeling bestaat uit 3
vrijstaande Laanwoningen,
7 vrijstaand geschakelde
Dorpswoningen, 6 halfvrijstaande/
hoek Erfwoningen (XL), 4
tussen- en 2 hoek- Hofwoningen
(XL), 9 benedenwoningen en 9
bovenwoningen in de Woorhoeve
(prijspeil 1-12-2009). Voor meer
informatie over de woningen kunt
u terecht op de internetpagina
www.derooijehoeven.nl. Ook
kunt u contact opnemen met
de makelaars, Van Helvoort
Makelaardij, Ridderplein 5 in
Gemert (tel: 0492 – 371190) en
Geerts Makelaars – Taxateurs,
Binderseind 1 in Gemert (tel: 0492
– 392498).

- *Wonen in De Rooije Hoeven op basis van Persoonlijke Huisvesting*
Het project De Rooije Hoeven
laat zich het best omschrijven als
een dorp in een dorp. Gelegen
aan de Groeskulienstraat en het
Laarveld sluit het project naadloos
aan op de charmes van Gemert.
De Rooije Hoeven is een knusse
en gezellige woonomgeving met
een heel eigen karakter. Ruimte
en rust in een eigentijdse vorm.
Uniek is dat in principe geen enkele
woning hetzelfde is. Als koper heeft

u namelijk maximale keuzevrijheid
middels Persoonlijke Huisvesting.
Dat betekent dat u zelf uw woning
kunt samenstellen. Van de keuze
van een kavel tot de uitstraling
van de woning, de indeling en een
groot aantal uitbreidingsvarianten.
Toekomstige bewoners bepalen dus
zelf hoe hun wijk eruit gaat zien.

- *Persoonlijke Huisvesting en de
Woningssamensteller*
Voor elke woning in De Rooije
Hoeven geldt dat kopers deze
naar wens kunnen samenstellen.
Dit gaat via een aantal stappen
die worden doorlopen met
het computerprogramma
'Woningssamensteller'. Hierdoor
is wonen in De Rooije Hoeven
het beste alternatief voor
zelf een kavel kopen en

bebouwen. Als koper heeft u
wel de maximale keuzevrijheid,
maar niet de zorgen die zelf
bouwen met zich meebrengt.
Middels het programma de
Woningssamensteller stelt u stap
voor stap uw woning samen.
Eerst kiest u de kavel, vervolgens
de uitstraling van de woning, de
indelingen, uitbreidingsvarianten
etc. Zelfs casco uitvoering van
uw woning is een keuze. Het
programma brengt elke keuze
in beeld en berekent tevens wat
daarvan de kosten zijn. Duidelijker
kan niet! De woning die op deze
wijze is samengesteld is tevens
leidraad voor de gesprekken
met de makelaars, financiers en
bijvoorbeeld interieurarchitecten.
Als u zich inschrijft en u wordt
ingeloot dan kunt u dus direct met

uw eigen ontwerp heel gericht
adviesgesprekken gaan voeren
met het verkoopteam. Meer
informatie vindt u op:
www.derooijehoeven.nl en
www.woningssamenstellen.nl.